

Zmluva o postúpení lovu v poľovnom revíri Banky

Poľovný revír Banky je v užívaní spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r.o. (ďalej MLBŠ) a je vytvorený za účelom plánovitého chovu, ochrany a lovu poľovnej zveri, s možnosťou využitia poľovného revíru pre potreby mesta Banská Štiavnica.

Za účelom zlepšenia kvality poľovného revíru sa MLBŠ rozhodla odpredať časť lovu v jednotlivých rokoch, počas ktorých uvedený poľovný revír užíva.

Článok I. Zmluvné strany



Prenajímateľ: Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r.o.
Šobov 1401/1, 969 01 Banská Štiavnica
IČO: 31 63 87 75
IČ DPH: SK2020478262
Zastúpenou Ing. Jaroslavom Dudíkom – konateľom
Číslo účtu: Prima banky a.s.
SK20 5600 0000 0014 2562 9001
Zapísaná v OR Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro,
Vložka číslo: 3068/S

Nájomca: Poľovnícky a ochranársky spolok
PONITRIE
Terchová 1136, psč 013 06
IČO: 42026032
IČ DPH: SK2022903289
Zastúpený Mgr. Jozefom Mičom
Číslo účtu: Slovenská sporiteľňa a.s.
SK57 0900 0000 0004 2485 1896

Článok II. Predmet nájmu

Predmetom nájmu je dlhodobý odpredaj lovu poľovnej zveri na poľovných pozemkoch začlenených do poľovného revíru Banky v užívaní spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, uznaného rozhodnutím LÚ v Žiari nad Hronom pod číslo LÚ 195-1/96-O zo dňa 27. 05. 1996.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi 25 % lovu podľa schváleného plánu chovu a lovu. Na jednotlivé roky bude výška lovu presne stanovená dodatkom k tejto zmluve, v ktorom bude presne určený druhu lovenej zveri, pohlavné a vekové kategórie. Predmetom odpredaja je i divina z ulovenej zveri.

Článok III.

Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. 12. 2025.

Článok IV.

Nájomné a jeho splatnosť

Za nájom lovu uhradí nájomca prenajímateľovi ročné nájomné, stanovené na základe dohody vo výške 5000.- € (slovom päť tisíc eur). Cena je stanovená bez DPH. Nájomné je splatné k 31.12. príslušného roku. Nájomné môže byť valorizované na základe dohody zmluvných strán v prípade prijatia rozhodujúcich právnych noriem na úseku poľovníctva.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Právne vzťahy v rámci poľovníctva sú upravené platnými legislatívnymi normami na úseku poľovníctva.

Zmluvné strany sa ďalej dohodli že :

1. Nájomca môže vykonávať lov zveri v doprovode pracovníkov MLBŠ alebo samostatne, a to tak, aby jeho výkonom nenarušil riadne hospodárenie v lesných porastoch a na poľnohospodárskych pozemkoch.
2. Povolenka na poľovačku a značku na ulovenú zver vydá nájomcovi poľovnícky hospodár. Nájomca obdrží na poľovnícku sezónu 5 povolení na lov.
3. Nájomca má nárok na divinu z ulovenej zveri.
4. Nájomca nesmie vykonávať žiadne práce v poľovnom revíri bez vedomia a predchádzajúceho odsúhlasenia prenajímateľom. V prípade záujmu o budovanie poľovníckych zariadení, je tieto možné vybudovať po dohode medzi nájomcom a prenajímateľom na pozemkoch, ktoré sú vlastníctvom mesta Banská Štiavnica.
5. Prenajímateľovi pripadá zvyšná časť lovu, ktorá nie je predmetom zmluvy. V prípade, že nájomca nie je schopný odloviť počet zveri stanovený v dodatku k tejto zmluve na príslušný rok, môže prenajímateľ vykonať tento lov za nájomcu v poslednom mesiaci doby lovu podľa platnej vyhlášky, ktorou sa vykonáva zákon o poľovníctve.
6. V prípade, že nájomca prejaví záujem o navýšenie počtu lovenej zveri oproti dodatku k tejto zmluve, je možné tento počet navýšiť, pokiaľ sa na tom obe strany dohodnú.
7. Prenajímateľ umožní nájomcovi užívanie poľovníckych zariadení, pokiaľ sa na tom obe strany dohodnú.
8. Prenajímateľ zabezpečuje v plnom rozsahu starostlivosť o zver podľa schváleného plánu starostlivosti. To však nevyklučuje starostlivosť i zo strany nájomcu po vzájomnej dohode s prenajímateľom.
9. Trofeje z ulovenej zveri sú majetkom nájomcu. Ten je však povinný predložiť tieto trofeje po ukončení poľovníckej sezóny (najneskôr 28.2. príslušného roku) prenajímateľovi, ktorý ich oboduje a predloží na chovateľskú prehliadku trofejí, po ktorej budú odovzdané späť nájomcovi.



10. V prípade ukončenia nájomného vzťahu sa zmluvné strany zaväzujú vyrovnať všetky záväzky voči druhej strane. V prípade predčasného ukončenia nájomného vzťahu sa bude do úvahy brať len alikvotná časť nájomného podľa časového obdobia.

**Článok VI.
Zánik zmluvy**

Táto zmluva zaniká:

1. uplynutím doby,
2. zánikom poľovného revíru,
3. výpoveďou, ktorú môže dať prenajímateľ poľovného revíru, tzn. spoločnosť Mestské lesy Banská Štiavnica,
4. výpoveďou jednej zo zmluvných strán pre nedodržanie podmienok uvedených v zmluve.

**Článok VII.
Záverečné ustanovenia**

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom exemplári.

Pri nedodržaní podmienok tejto zmluvy jednou zo strán, je druhá strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, pri dodržaní všetkých povinností vyplývajúcich z platnej legislatívy.

MESTSKÉ LESY ①
Banská Štiavnica, spol. s r.o.
Šobov 1401/1, 969 01 Banská Štiavnica
IČO: 31 638 775 ; IČ DPH: SK2020478262
Š.ú. 1425629001/6600, e.tel.: 045/6921127

Za prenajímateľa:  Ing. Jaroslav Dudík

Za nájomcu: Mgr. Jozef Mičo 

Poľovnícky a ochranársky spol.
PONITRIE
013 06 Terchová 1136
ČO: 42026032 DIČ: 202290333
IČ DPH: SK2022903280

V Banskej Štiavnici 1. 8. 2019.