

Zmluva o predaji časti lovu poľovnej zveri v poľovnom revíri Banky č. 1252

Poľovný revír Banky je v užívaní spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r.o. (ďalej MLBŠ) a je vytvorený za účelom plánovitého chovu, ochrany a lovu poľovnej zveri, s možnosťou využitia poľovného revíru pre potreby mesta Banská Štiavnica.

Za účelom zlepšenia kvality poľovného revíru sa spoločnosť Mestské lesy Banská Štiavnica rozhodla odpredať časť lovu v jednotlivých rokoch, počas ktorých uvedený poľovný revír užíva.

Článok I. Zmluvné strany

Predajca: Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r.o.
Šobov 1401/1, 969 01 Banská Štiavnica
IČO: 31 63 87 75
IČ DPH: SK2020478262
Zastúpenou Ing. Jaroslavom Dudíkom – konateľom
IBAN: SK20 5600 0000 0014 2562 9001
Zapísaná v OR Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro,
Vložka číslo: 3068/S

Kupujúci: SEGNIS, spol. s r.o.
Nitrianska 134/24
958 31 Partizánske
IČO 31 430 317
Zastúpenou Mgr. Luciou Turicovou - konateľkou

Článok II. Predmet nájmu

Predmetom zmluvy je odpredaj časti lovu poľovnej zveri na poľovných pozemkoch začlenených do poľovného revíru Banky v užívaní spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, uznaného rozhodnutím LÚ v Žiari nad Hronom pod číslo LÚ 195-1/96-O zo dňa 27. 05. 1996.

Predajca odpredáva kupujúcemu 50 % lovu podľa schváleného plánu chovu a lovu pre uvedený poľovný revír. Na jednotlivé roky bude výška lovu presne stanovená dodatkom k tejto zmluve, v ktorom bude presne určený druhu lovenej zveri, pohlavné a vekové kategórie. Predmetom odpredaja je i divina z ulovenej zveri.

Článok III. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. 12. 2025.

Článok IV. Nájomné a jeho splatnosť

Za odpredaj lovu uhradí kupujúci predajcovi ročne čiastku, stanovenú na základe dohody vo výške 12 960.- € (slovom dvanásť tisíc deväťsto šesťdesiat eur). Cena je stanovená s DPH. Finančná čiastka je splatná k 15.05. príslušného roku. Cena môže byť valorizovaná na základe dohody zmluvných strán v prípade prijatia právnych noriem na úseku poľovníctva.

Zmluvné strany sa dohodli, že za rok 2020 kupujúci uhradí alikvótnu časť nájomného od platnosti zmluvy.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

Právne vzťahy v rámci poľovníctva sú upravené platnými legislatívnymi normami na úseku poľovníctva.

Zmluvné strany sa ďalej dohodli že :

1. Kupujúci môže vykonávať lov zveri samostatne, a to tak, aby jeho výkonom nenarušil riadne hospodárenie v lesných porastoch a na poľnohospodárskych pozemkoch.
2. Povolenie na lov a značku na ulovenú zver vydá nájomcovi poľovnícky hospodár. Kupujúci obdrží na poľovnícku sezónu maximálne 12 povolení na lov.
3. Kupujúci má nárok na divinu z ulovenej zveri.
4. Kupujúci nesmie vykonávať žiadne práce v poľovnom revíri bez vedomia a predchádzajúceho odsúhlasenia predajcom. V prípade záujmu o budovanie poľovníckych zariadení, je tieto možné vybudovať po dohode oboch zmluvných strán na pozemkoch, ktoré sú vlastníctvom mesta Banská Štiavnica. Pokiaľ by mal kupujúci záujem budovať poľovnícke zariadenia na cudzích pozemkoch musí, mať k tomu písomný súhlas vlastníka, ktorého kópiu poskytne predajcovi a zariadenie musí byť vybudované v súlade s legislatívnymi predpismi na úseku poľovníctva.
5. Predajcovi pripadá zvyšná časť lovu, ktorá nie je predmetom zmluvy.
6. V prípade, že kupujúci nie je schopný odloviť zveri, ktorej počet je stanovený v dodatku k tejto zmluve na príslušný rok, môže predajca vykonať tento lov za nájomcu v poslednom mesiaci doby lovu príslušného druhu zveri podľa platnej vyhlášky, ktorou sa vykonáva zákon o poľovníctve.
7. V prípade, že kupujúci prejaví záujem o navýšenie počtu lovenej zveri oproti dodatku k tejto zmluve, je možné tento počet navýšiť, pokiaľ sa na tom obe strany dohodnú.
8. Predajca umožní kupujúcemu užívanie poľovníckych zariadení, pokiaľ sa na tom obe strany dohodnú.
9. Predajca zabezpečuje v plnom rozsahu starostlivosť o zver podľa schváleného plánu starostlivosti. To však nevylučuje starostlivosť i zo strany kupujúceho po vzájomnej dohode s predajcom.
10. Trofeje zo zveri ulovenej kupujúcim sú jeho majetkom. Kupujúci je však povinný predložiť tieto trofeje po ukončení poľovníckej sezóny (najneskôr 28.2. príslušného roku) predajcovi, ktorý ich oboduje a predloží na chovateľskú prehliadku trofejí, po ktorej budú odovzdané späť kupujúcemu.

11. V prípade ukončenia nájomného vzťahu sa zmluvné strany zaväzujú vzájomne vyrovnáť všetky záväzky voči druhej strane.
12. Pri nedodržaní podmienok tejto zmluvy jednou zo strán, je druhá strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, pri dodržaní všetkých povinností vyplývajúcich z platnej legislatívy.

Článok VI. Zánik zmluvy

Táto zmluva zaniká:

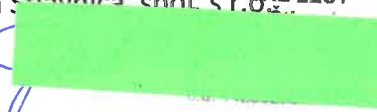
1. uplynutím doby,
2. zánikom poľovného revíru,
3. výpoveďou jednej zo zmluvných strán pre nedodržanie podmienok uvedených v zmluve. S výpoveďnou lehotou 1 mesiac od doručenia výpovede.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, teda obojstranným zmluvným prejavom oboch strán.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a právnu účinnosť zverejnením na webovej stránke predajcu. Zmluvu môže podpísať len štatutárny zástupca zmluvnej strany.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých z účastníkov obdrží dve vyhotovenia.

Za predajcu: Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r.o. ^{MESTSKÉ LESY} ^①
Ing. Jaroslav Dudík 
Banská Štiavnica
IČO: SK2020478262
Tel.: 045/6921127

Za kupujúceho: SEGNIS, spol. s r.o.
Mgr. Lucia Turicová

SEGNIS, spol. s r. o.

IČO: 478262
Tel.: 045/6921127

V Banskej Štiavnici 1. 12. 2020.